

สำเนาฉบับ



ประกาศองค์การบริหารส่วน ตำบลวังประจัน

เรื่อง ประกาศแบบแสดงรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หมู่ที่ ๑-๔ ตำบลวังประจัน

อาศัยอำนาจ พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ ๑๓ มีนาคม ๒๕๖๒ มีผลทำให้ พระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ.๒๕๐๘ รวมถึงที่แก้ไขเพิ่มเติมทุกฉบับ ภาษีโรงเรือนและที่ดิน พ.ศ.๒๔๗๕ รวมถึงที่แก้ไขเพิ่มเติมทุกฉบับ ให้ยกเลิกตามมาตรา ๓ ของพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามมาตรา ๓๐ และระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนำข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขต ประกาศไว้ ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น หรือสถานที่อื่นตามที่เห็นสมควรไม่น้อยกว่าสามสิบวันและจัดส่งให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบภายในเดือนพฤศจิกายน นั้น ซึ่งผู้มีหน้าที่ต้องแจ้งรายการและเสียภาษีคือ เจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง และผู้ครอบครองหรือทำประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างของตนเอง (โฉนดที่ดิน) และทรัพย์สินอื่นอันเป็นทรัพย์สินของรัฐ (ที่ดินทุกประเภททั้งที่มีเอกสารสิทธิในชื่อบุคคลอื่น และที่ดินไม่มีเอกสารสิทธิที่มีส่วนราชการหรือหน่วยงานรัฐดูแลการใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ)

องค์การบริหารส่วนตำบลวังประจัน จึงประกาศประชาสัมพันธ์บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้ประชาชนที่อยู่ในข่ายต้องชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตรวจสอบรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามแบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) แนบท้ายประกาศฉบับนี้ ณ สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลวังประจัน ว่าถูกต้องหรือไม่ หากไม่ถูกต้องให้รีบดำเนินการแจ้งต่อพนักงานเจ้าหน้าที่แก้ไขรายการภายใน ๑๕ วัน ณ งานพัฒนารายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลวังประจัน เพื่อจักได้แจ้งแบบประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๗) ให้แก่ผู้มีหน้าที่ต้องชำระภาษี และชำระเงินค่าภาษีให้เสร็จสิ้นภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๕ ต่อไป

จึงประกาศเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๖ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๔

จ.ส.ต.

(ชาตรี โต๊ะมีนา)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล ปฏิบัติหน้าที่
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลวังประจัน

ร่าง/พิมพ์.....
หัวหน้าส่วน.....
ปลัด อบค.....

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๓

องค์การบริหารส่วนตำบลวังประจัน อำเภอกวนโดน จังหวัดสตูล

หน้าที่ ๑๑ จาก ๑๑

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)			บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ติด/ไม่/ครึ่งติดครึ่งไม่)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)			อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ				
			เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ					ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	ประกอบกรรม			อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	
118	อื่นๆ				หมู่ 1 ต.วังประจัน	0	1	1			101													
119	อื่นๆ				หมู่ 2 ต.วังประจัน	14	1	57			5757													
120	อื่นๆ				หมู่ 2 ต.วังประจัน	11	2	0			4600													
121	อื่นๆ				หมู่ 2 ต.วังประจัน	3	0	0			60	58	52	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	240		240				17		
122	อื่นๆ				หมู่ 2 ต.วังประจัน	2	2	0			1000													
123	อื่นๆ				หมู่ 2 ต.วังประจัน	1	1	82			582													
124	น.ส.3ก		46		ต.วังประจัน	0	0	96												96				
125	อื่นๆ				หมู่ 4 ต.วังประจัน	3	0	2			1147													
												59	110	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ครึ่งติดครึ่งไม้	100		100					7	
												60		504-โรงงาน 1 ชั้น	ไม้	120							7	
126	อื่นๆ				หมู่ 2 ต.วังประจัน	0	3	80															9	
127	อื่นๆ				หมู่ 2 ต.วังประจัน	2	0	0			800													
128	อื่นๆ				หมู่ 4 ต.วังประจัน	0	0	7.5				62		504-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	30		30						12

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		จำนวนเนื้อที่ดิน	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)				รายการสิ่งปลูกสร้าง				อายุเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ							
			เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)			ประเภท	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์			
129	อื่นๆ				8	0	0	0	3200													
130	อื่นๆ				0	0	8	8											12			
131	อื่นๆ				0	0	5	5											5			
132	น.ส.3ก				10	0	30	4030														
133	อื่นๆ				12	2	78	5078														
134	น.ส.3ก				0	0	50			50												
135	ส.ส.1				5	0	0	2000														
136	อื่นๆ				0	0	6	3											12		17	
137	น.ส.3ก		122		12	0	0	4800														17
138	น.ส.3				19	2	0	7800														
139	อื่นๆ				3	2	0	1377.5														
140	อื่นๆ				1	0	15															
								22.5												90		9
								415												150		9

